

# Nøgletal for DUMMY-Boligforening, 2024

Udskriftsdato: 03-12-2025

|   | Målepunkt                    | Indikator                                                         | Enhed                              | Nøgletal         | Benchmark mod landsgennemsnit 2025 |
|---|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------------|
| E | Klimaaftryk                  | Totale drivhusgasemissioner fra energiforbrug                     | tCo2e                              | 8,5 tCO2e        | N/A                                |
|   | Klimaaftryk                  | Drivhusgasemissioner fra energiforbrug pr. m2                     | kgCO2e/m2                          | 25 kgCO2e        | 31kgCO2e                           |
|   | Energiforbrug                | Totalt energiforbrug fra el og varme                              | MWh                                | 6,2 MWh          | N/A                                |
|   | Energiforbrug                | Energiforbrug fra el og varme pr. m2                              | KWh/m2                             | 153 kWh          | 182 kWh                            |
|   | Energimærkning               | Eksposering for energieffektive bygninger baseret på energimærker | Andel af energieffektive m2        | 14%              | 12%                                |
|   | Sårbarhed for klimaændringer | Antal bygninger med risikoniveau mellem risiko eller højere       | Antal                              | 11               | N/A                                |
|   | Biodiversitet                | Biofaktor                                                         | Under udvikling                    | N/A              | N/A                                |
|   | Affald                       | Under udvikling                                                   | Under udvikling                    | N/A              | N/A                                |
| S | Lokalt fællesskab            | Oplevet fællesskab (beboermåling)                                 | Andel positive beboere             | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Livskvalitet & sundhed       | Kroniske sygdomme                                                 | Andel beboere m. KOL/diabetes      | 3%               | 3,8%                               |
|   | Livskvalitet & sundhed       | Oplevet sundhed (beboermåling)                                    | Andel positive beboere             | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Livskvalitet & sundhed       | Oplevet trivsel (beboermåling)                                    | Andel positive beboere             | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Livschancer                  | Arbejdsmarkedstilknytning                                         | Andel beskæftigede                 | 76%              | 74%                                |
|   | Livschancer                  | Disponibel indkomst                                               | Kroner                             | 234.553 kr.      | 296.623 kr.                        |
|   | Livschancer                  | Udsættelser                                                       | Antal udsættelser per 1000 beboere | 2                | 4                                  |
|   | Medarbejdersammensætning     | Kønssammensætning                                                 | Fordeling m/k/a i %                | *48/52/0         | 57/42/0                            |
|   | Medarbejdersammensætning     | Lønfordeling                                                      | Lønspænd antal gange               | *1,8             | 2,3                                |
|   | Medarbejdersammensætning     | Kønsopdelt lønforskel                                             | Forskel på m/k løn i %             | *6%              | 8%                                 |
|   | Medarbejdertrivsel           | Medarbejderomsætning                                              | Fratrædelser i %                   | *7%              | 10%                                |
|   | Almenboligers betalbarhed    | Husleje per m2                                                    | Husleje/m2                         | 1.028 kr.        | 1036 kr.                           |
|   | Almenboligers betalbarhed    | Boligbyrde                                                        | % af indkomst til husleje          | 34%              | 21%                                |
|   | Beboerdemokrati              | Andel afdelingsbestyrelser                                        | Andel                              | 60%              | 75%                                |
| G | Beboerdemokrati              | Mangfoldighed i organisationsbestyrelsen                          | Andel under 50 år                  | *13%             | 12%                                |
|   | Beboerdemokrati              | Oplevet tillid (beboermåling)                                     | Andel positive                     | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Beboerdemokrati              | Oplevet indflydelse (beboermåling)                                | Andel positive                     | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Frivillighed                 | Hyppighed af frivilligt arbejde (beboermåling)                    | Andel positive                     | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Frivillighed                 | Bidrag til boligområdet (beboermåling)                            | Andel positive                     | Gennemføres 2026 | Gennemføres 2026                   |
|   | Økonomistyring               | Ledige boliger                                                    | Ledighed i %                       | 7%               | 6%                                 |
|   | Økonomistyring               | Administrationsbidrag                                             | Kroner per lejemål                 | 4.871 kr.        | 4.569 kr.                          |
|   | Økonomistyring               | Dispositionsfond                                                  | Kroner per lejemål                 | 3.432 kr.        | 3.722 kr.                          |
|   | Økonomistyring               | Arbejdskapital                                                    | Kroner per lejemål                 | 924 kr.          | 2.201 kr.                          |
|   | Økonomistyring               | Trækningsret                                                      | Kroner per lejemål                 | 3.293 kr.        | 3.801 kr.                          |
|   | Overholdelse af regulering   | Egenkontrol                                                       | Ja/Nej/Delvist                     | *Ja              | N/A                                |
|   | Overholdelse af regulering   | Brud på regler                                                    | Ja/Nej/Delvist                     | *Ja              | N/A                                |
|   | Overholdelse af regulering   | Klager og henvendelser                                            | Ja/Nej/Delvist                     | *Ja              | N/A                                |
|   | Politikker og praksis        | Politik for Bæredygtighed                                         | Ja/Nej                             | *Ja              | N/A                                |
|   | Politikker og praksis        | Politik for Forretningsetik                                       | Ja/Nej                             | *Ja              | N/A                                |
|   | Politikker og praksis        | Politik for Indkøb og udbud                                       | Ja/Nej                             | *Ja              | N/A                                |
|   | Politikker og praksis        | Politik for Beboerdemokrati                                       | Ja/Nej                             | *Ja              | N/A                                |
|   | Politikker og praksis        | Politik for Risikostyring                                         | Ja/Nej                             | *Ja              | N/A                                |
|   | Sociale klausuler            | Politik for kontraktklausuler                                     | Ja/Nej                             | * Nej            | N/A                                |

\* Tallet/informationen er indtastet af boligorganisationen

# Nøgletal for DUMMY-Boligafdeling, 2024

Udskriftsdato: 03-12-2025

|   | Målepunkt                    | Indikatorer                                                       | Enhed                              | Nøgletal for 2025 | Benchmark mod kommunegennemsnit 2025 |
|---|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| E | Klimaaftryk                  | Totale drivhusgasemissioner fra energiforbrug                     | tCO2e                              | 0,182 tCO2e       | N/A                                  |
|   |                              | Drivhusgasemissioner fra energiforbrug pr. m2                     | kgCO2e/m2                          | 48 kgCO2e         | 31 kgCO2e                            |
|   | Energiforbrug                | Totalt energiforbrug fra el og varme                              | MWh                                | 0,53 MWh          | N/A                                  |
|   |                              | Energiforbrug fra el og varme pr. m2                              | KWh/m2                             | 210 kWh           | 182 kWh                              |
|   | Energimærkning               | Eksposering for energieffektive bygninger baseret på energimærker | Andel af energieffektive m2        | 14%               | 10%                                  |
|   | Sårbarhed for klimaændringer | Risikoniveau for afdeling: høj, mellem eller lav                  | Niveau                             | Lav               | N/A                                  |
|   | Biodiversitet                | Onsite biodiversitet                                              | Under udvikling                    | N/A               | N/A                                  |
|   | Affald                       | Under udvikling                                                   | Under udvikling                    | N/A               | N/A                                  |
| S | Almenboligers betalbarhed    | Husleje per m2                                                    | Husleje/m2                         | 1.011 kr.         | 1.036 kr.                            |
|   |                              | Boligbyrde                                                        | % af indkomst til husleje          | 31%               | 21%                                  |
|   | Livskvalitet & sundhed       | Kroniske sygdomme                                                 | Andel beboere m. KOL/diabetes      | 8,1%              | 3,8%                                 |
|   |                              | Antal årlige lægebesøg per beboer                                 | Antal                              | 7                 | 5                                    |
|   | Andel almene boliger         | Andel almene boliger i lokalområdet                               | Andel                              | 35%               | 25%                                  |
|   | Funktioner i lokalområdet    | Afstand til nærmeste vuggestue                                    | Kilometer                          | 2,3 km            | 2 km                                 |
|   |                              | Afstand til nærmeste børnehave                                    | Kilometer                          | 2,4 km            | 1,9 km                               |
|   |                              | Afstand til nærmeste folkeskole                                   | Kilometer                          | 1,8 km            | 1,5 km                               |
|   |                              | Afstand til nærmeste dagligvarebutik                              | Kilometer                          | 2 km              | 1,9 km                               |
|   |                              | Afstand til nærmeste stoppested                                   | Kilometer                          | 1,1 km            | 1 km                                 |
|   |                              | Afstand til nærmeste praktiserende læge                           | Kilometer                          | 3,4 km            | 2,9 km                               |
|   | Livschancer                  | Arbejdsmarkedstilknytning                                         | Andel beskæftigede i %             | 67%               | 78%                                  |
|   |                              | Disponibel indkomst                                               | Kroner                             | 188.023 kr.       | 296.623 kr.                          |
|   |                              | Udsættelser                                                       | Antal udsættelser per 1000 beboere | 3                 | 4                                    |
| G | Beboerdemokrati              | Afdelingsbestyrelse                                               | Ja/nej                             | Ja                | N/A                                  |
|   |                              | Valgdeltagelse seneste folketingsvalg                             | Andel i %                          | 65%               | 86%                                  |
|   | Økonomistyring               | Ledige boliger                                                    | Ledighed i %                       | 4%                | 1%                                   |
|   |                              | Økonomiske udgifter i forbindelse med tomgang                     | Kroner                             | 649.472 kr.       | N/A                                  |
|   |                              | Henlæggelsesniveau (opsamlede henlæggelser)                       | Kroner per lejemål                 | 10.678 kr.        | 32.801 kr.                           |